



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Российский государственный аграрный университет – МСХА имени К.А. Тимирязева»
(ФГБОУ ВО РГАУ – МСХА имени К.А. Тимирязева)

П Р И К А З

«31» 05 2024 г.

№ 33

Москва

Об установлении размера платы за проживание в общежитиях для обучающихся

В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 ноября 2023 г. № 3147-р, Порядком расчета платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО РГАУ-МСХА имени К.А. Тимирязева (далее – Университет), Положением о Студенческом городке, рассмотренном на Ученом Совете Университета (протокол от 27 декабря 2021 г. № 4) и утвержденным ректором Университета 27 декабря 2021 г., а также на основании протокола заседания Объединенного совета обучающихся от «___» _____ 2024 г. №___,

П Р И К А З Ы В А Ю :

1. Утвердить:

– расчет платы за пользование коммунальными услугами (возмещение за потребленные коммунальные услуги) для обучающихся, проживающих в общежитиях Университета (Приложение № 1);

– расчет платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, проживающих в общежитиях Университета (Приложение № 2).

2. Установить:

– размер ежемесячной платы за проживание в общежитии за одно койко-место для обучающихся, проживающих в общежитиях Университета (Приложение № 3).

– размер ежемесячной платы за пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой (Приложение № 4).

3. Студенческому городку (А.В. Гришин) осуществлять контроль внесения платы за проживание в общежитиях по договорам и дополнительным соглашениям.

4. Бухгалтерии (Будекина Н.А.) произвести перерасчет платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за пользование коммунальными услугами (возмещение за потребленные коммунальные услуги) для обучающихся, проживающих в общежитиях Университета с 01 июля 2024 года.

5. Управлению информационных технологий (А.А. Ефременко) разместить на официальном сайте Университета настоящий приказ с приложениями.

6. Считать приказ от 09 декабря 2022 г. № 1223 «Об установлении размера платы за проживание для обучающихся» утратившим силу 30 июня 2024 года.

7. Считать приказ от 10 января 2024 г. № 8-3 «О внесении изменений в приказ от 09 декабря 2022 г. № 1223 «Об установлении размера платы за проживание для обучающихся»» утратившим силу 30 июня 2024 года.

8. Настоящий приказ вступает в силу с 01 июля 2024 года.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. проректора по
административно-хозяйственной
работе и капитальному строительству



И.А. Сафронова

**Расчет платы за пользование коммунальными услугами (возмещение за потребленные коммунальные услуги) для обучающихся
проживающих в общежитиях Университета
с 01 июля 2024**

Общежития коридорного типа с газовыми плитами № 1, 2, 3

Наименование коммунальных услуг	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальных услуг	Тариф с НДС, руб.	Коэффициенты, применяемые к расчетам по оплате коммунальных услуг, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. № 1190	Сумма в месяц, руб.	Примечание (обоснование норматива потребления)
Холодная вода	м ³	4,386	59,80	1,00	262,28	1. Постановление Правительства Москвы от 28 июля 1998 г. № 566 "О мерах стимулирования энерго-и водосбережения в г. Москве; 2. Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23 "Об установлении на 2024–2028 годы долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение для акционерного общества «Мосводоканал»" 3. Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-289/23 "Об установлении на 2024–2028 годы долгосрочных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую публичным акционерным обществом «Московская объединенная энергетическая компания» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения"
Горячая вода	м ³	2,924	272,14	1,00	795,74	
Водоотведение	м ³	7,31	45,91	1,00	335,60	
Тепловая энергия (из расчета на 6 кв.м. на 1 чел.)	Гкал	0,016	2569,16	0,50	123,32	1. Постановление Правительства Москвы от 11.01.1994 № 41 "О нормативах потребления тепловой энергии и газа, используемых для расчета платы за коммунальные услуги"; 2. Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-285/23 "Об установлении на 2024–2028 годы долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) и на услуги по передаче тепловой энергии для публичного акционерного общества «Московская объединенная энергетическая компания»"

Водоотведение	м ³	11,68	45,91	1,00	536,23	2024–2028годыдолгосрочных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую публичным акционерным обществом «Московская объединенная энергетическая компания» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения"
Тепловая энергия (из расчета на 6 кв.м. на 1 чел.)	Гкал	0,016	2569,16	0,50	123,32	1. Постановление Правительства Москвы от 11.01.1994 № 41 "О нормативах потребления тепловой энергии и газа, используемых для расчета платы за коммунальные услуги"; 2. Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-285/23 "Об установлении на 2024–2028 годы долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) и на услуги по передаче тепловой энергии для публичного акционерного общества «Московская объединенная энергетическая компания»"
Электрическая энергия	кВт.-ч	80,00	6,15	0,90	442,80	1. Постановление Правительства Москвы от 20 декабря 1994 г. №1161 "О переходе ко второму этапу реформы системы оплаты жилищно-коммунальных услуг"; 2. Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 28.11.2023 N ДПР-ТР-188/23 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей города Москвы на 2024 год"
Вывоз твердых коммунальных отходов	м ³	0,003	846,43	1,00	2,54	1. Приказ Департамента жилищно-коммунального хозяйства г. Москвы от 15.12.2023 ДПР-ТР-291/23 "О корректировке 20 2024-2025 годы установленных долгосрочных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с ТКО"
Итого плата за коммунальные услуги (возмещение за потребленные коммунальные услуги) в общежитиях блочного типа № 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 (из расчета 6 кв.м. на 1 чел.)					2 810,90	

Расчет платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, проживающих в общежитиях Университета с 01 января 2024

Тип жилого помещения	Ед. изм.	Коэффициенты, применяемые к расчету платы за наем согласно Приказу Министерства сельского хозяйства РФ от 18.11.2014 г. № 455	Плата за наем за 1 кв.м. в месяц без учета НДС, руб.	Сумма в месяц (из расчета 6 кв.м. на 1 чел.), руб.
Общежития коридорного типа с газовыми плитами № 1, 2, 3	кв.м	0,50	11,28	33,83
Общежития блочного типа № 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11	кв.м	0,75	26,40	118,80

**Размер ежемесячной платы за проживание в общежитии за одно койко-место для обучающихся,
проживающих в общежитиях Университета
с 01 июля 2024 по 31 августа 2025 г.**

Для обучающихся за счет субсидии на выполнение государственного задания по ООП ВО по очной форме обучения и по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации

Тип жилого помещения	Плата за коммунальные услуги (возмещение за потребленные коммунальные услуги), руб.*	Плата за наем за 6 кв.м. на 1 чел. в месяц без учета НДС, руб.	Коэффициент (Кн)	Общая сумма платежа, руб.
Общежития коридорного типа с газовыми плитами № 1, 2, 3	1 336,11	33,83	1	1 369,94
Общежития блочного типа № 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11	1 967,63	118,80	1	2 086,43

Для обучающихся с полным возмещением затрат на обучение по ООП ВО по очной форме обучения и по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации

Тип жилого помещения	Плата за коммунальные услуги (возмещение за потребленные коммунальные услуги), руб.	Плата за наем за 6 кв.м. на 1 чел. в месяц без учета НДС, руб.	Коэффициент (Кн)	Общая сумма платежа, руб.
Общежития коридорного типа с газовыми плитами № 1, 2, 3	1 908,73	33,83	1	1 942,56
Общежития блочного типа № 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11	2 810,90	118,80	1	2 929,70

* Применен К бюд. при определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания установлен коэффициент 0,7, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденными письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 20.03.2014 № НТ-362/09 (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 № 09-567)

Размер ежемесячной платы за пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой

№ п/п	Наименование электрооборудования	Мощность эл.прибора кВт/час	Время пользования в день (час.)	Итого квт/час в день	Итого кВт/час в месяц	Тариф электрической энергии, кВтч, руб., с НДС в общежитиях		Количество потребленной электрической энергии за месяц, кВтч, руб. с НДС в общежитиях:	
						№4,5,7,6,8,9,10,11 (с электрическими плитами)	№ 1,2,3,12 (с газовыми плитами)	№4,5,7,6,8,9,10,11 (с электрическими плитами)	№ 1,2,3,12 (с газовыми плитами)
Пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами									
1	Микроволновая печь	0,7	0,100	0,07	2,10	6,15	6,99	12,92	14,68
2	Мультиварка (рисоварка)	0,86	1	0,86	25,80	6,15	6,99	158,67	180,34
3	Настольная лампа	0,005	5	0,03	0,75	6,15	6,99	4,61	5,24
4	Ноутбук	0,05	4	0,20	6,00	6,15	6,99	36,90	41,94
5	Утюг	2	0,08	0,17	5,00	6,15	6,99	30,75	34,95
6	Фен	1,5	0,11	0,16	4,82	6,15	6,99	29,65	33,70
7	Чайник электрический	2	0,2	0,40	12,00	6,15	6,99	73,80	83,88
Пользование энергоемкими электропотребляющими приборами в комнате (блоке)*									
8	Wi-Fi роутер	0,007	24	0,17	5,04	6,15	6,99	31,00	35,23
9	Телевизор	0,15	4	0,60	18,00	6,15	6,99	110,70	125,82
10	Пылесос	1,5	0,17	0,25	7,50	6,15	6,99	46,13	52,43
11	Холодильник	0,2	6	1,20	36,00	6,15	6,99	221,40	251,64
	Итого на одного проживающего:								
	в двухместной комнате							551,91	627,29
	в трехместной комнате							483,71	549,77
	в блоке (5 мест)							429,14	

*Размер ежемесячной платы за пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой рассчитывается в зависимости от количества проживающих в в комнате (блоке).